



**Bodolyabér Község Önkormányzat**  
7394 Bodolyabér,  
Petőfi u. 21.

## MEGHÍVÓ

**Bodolyabér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ülését,  
2024. december 05. napján (csütörtök) 17<sup>00</sup> órára összehívom.**

Az ülés helve: Bodolyabér, Petőfi u. 21.

Napirenden kívül:

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (szóbeli előterjesztés)

Napirendi javaslat:

**I. A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2005. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról (bicikli út)**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester (írásbeli előterjesztés)

**II. Döntés a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester (írásbeli előterjesztés)

**III. Delegált választása a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (írásbeli előterjesztés)

**IV. Döntés a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési és a 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai terv elfogadásáról**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (írásbeli előterjesztés)

**V. A Falugondnok 2024. évi beszámolója**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (írásbeli előterjesztés)

**VI. Egyebek**

Zárt ülés napirendje:

**I. Döntés a karácsonyi települési támogatás kérelmek elbírálásáról**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (szóbeli előterjesztés)

A testületi ülésre ezúton tisztelettel meghívom. Kérem a feltétlen és pontos megjelenését.

Bodolyabér, 2024. november 27.



Horváth Zoltánné sk.  
polgármester



**BODOLYABÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
7394 Bodolyabér,  
Petőfi u. 21.

**BODOLYABÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2024. december 5-i nyílt ülésének

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**Az ülésen hozott rendeletek**

*száma:*

*tárgya:*

- 9/2024.(XII.6.) a község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2005. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 10/2024.(XII.6.) a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Az ülésen hozott határozatok**

*száma:*

*tárgya:*

- 89/2024. (XII.5.) a Siófok-Tamási-Dombóvár-Orfű-Pécs kerékpárút engedélyezési és kiviteli terveinek engedélyezéséhez, kisajátításhoz és megvalósításához Bodolyabér község közigazgatási területét érintően szükséges, Bodolyabér község településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosításának elfogadásáról
- 90/2024. (XII.5.) a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsába tag delegálásáról
- 91/2024. (XII.5.) a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési és a 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai terv elfogadásáról
- 92/2024. (XII.5.) a Falugondnok 2024. évi beszámolójáról
- 93/2024. (XII.5.) a KKTÖT 19-21/2024.(XI.27.) számú döntéseinek elfogadásáról
- 94/2024. (XII.5.) a főépítési feladat ellátási megállapodás elfogadásáról
- 95/2024. (XII.5.) a Pécsi Tankerületi Központ által meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárok elfogadásáról
- 96/2024. (XII.5.) a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról
- 97/2024. (XII.5.) a Roma Nemzetiségi Önkormányzat helyiségének felújításáról
- 98/2024. (XII.5.) a Magyarhertelendi Közös Önkormányzati Hivatal támogatásáról

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 05. napján (csütörtök) 17:30 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**A tanácskozás helye:** Bodolyabér Petőfi u. 21.

**Jelen vannak:**

Horváth Zoltánné	polgármester
Ambrus Norbert	
Horváth Adrienn	
Schmelczerné Gál Ildikó	
Ungi Zsolt	képviselők

**Távol maradt:**

**Magyarhertelendi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

Epstein Ferenc jegyző

**Jelen vannak még: -**

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert 4 megválasztott képviselő jelen van, jelzi, hogy Ungi Zsolt alpolgármester pár percet késni fog, majd megnyitja az ülést. Javasolja, hogy a meghívóban írtakat tárgyalja a testület. A testület a napirendi javaslatot egyhangúlag alaki határozat meghozatala nélkül elfogadja és napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg.

**Napirenden kívül:**

**Beszámoló a lejárt határidőjű határozatokról**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (szóbeli előterjesztés)

**Napirend:**

**I. A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2005. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról (bicikli út)**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester (írásbeli előterjesztés)

**II. Döntés a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester (írásbeli előterjesztés)

**III. Delegált választása a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (írásbeli előterjesztés)

**IV. Döntés a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési és a 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai terv elfogadásáról**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (írásbeli előterjesztés)

**V. A Falugondnok 2024. évi beszámolója**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (írásbeli előterjesztés)

**VI. Egyebek**

**Horváth Zoltánné polgármester** napirenden kívül tájékoztatja a képviselőket a lejárt határidőjű határozatokról.

Beszámol a mikulás csomagok sikeres kiosztásáról, valamint a Zrínyi utcai árok tisztításáról.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatal nélkül elfogadja a beszámolót.

17:35 megérkezett Ungi Zsolt képviselő.

### Napirendi pontok tárgyalása:

**I. A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2005. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester (írásbeli előterjesztés)

*Horváth Zoltánné polgármester* elmondja, hogy előterjesztésben a határozati javaslat és a rendelet tervezet kiküldésre került mindenkinek. Javasolja a tervezet szerint elfogadni a napirendi pontot.

*Kérdés, hozzászólás nem volt. A Polgármester szavazásra bocsájta a napirendi pontot.  
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének** **89/2024. (XII.5.) számú határozata**

a Siófok-Tamási-Dombóvár-Orfű-Pécs kerékpárút engedélyezési és kiviteli terveinek engedélyezéséhez, kisajátításhoz és megvalósításához Bodolyabér község közigazgatási területét érintően szükséges, Bodolyabér község településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosításának elfogadásáról

Bodolyabér Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Siófok-Tamási-Dombóvár-Orfű-Pécs kerékpárút engedélyezési és kiviteli terveinek engedélyezéséhez, kisajátításhoz és megvalósításához Bodolyabér község közigazgatási területét érintően szükséges, Bodolyabér község településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosításának elfogadását, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület megismerte az 1. számú melléklet szerinti elfogadási dokumentációt, valamint a 2. számú melléklet szerinti Baranya Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze által BA/40/01173-17/2024. számon kiadott záró szakmai véleményt.
- 2) A Képviselő-testület a község Szerkezeti Tervét az előterjesztés 6. számú mellékletében megjelölt területre vonatkozóan a mellékletben foglaltak szerint módosítja.
- 3) A Képviselő-testület elrendeli a módosított rendezési terv Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerbe (E-TÉR felületre) való feltöltését.
- 4) A Képviselő-testület utasítja a főépítészt, hogy végezze el a jóváhagyott tervek E-TÉR felületre való feltöltését.

**Határidő:** 2024. január 30.

**Felelős:** Horváth Zoltánné polgármester  
Kersity Antal főépítész

*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi rendeletet hozza.*

#### **Bodolyabér Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **9/2024.(XII.6.) önkormányzati rendelete**

a község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2005. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról

A képviselő-testület által elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**II. Döntés a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester (írásbeli előterjesztés)

*Horváth Zoltánné polgármester* elmondja, hogy az alakuló ülésünkön bíztuk meg a jegyző urat a rendelet módosításával, amelyet ő a mai ülésünkre el is készített és kiküldött mindenkinek.

*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi rendeletet hozza.*

**Bodolyabér Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**10/2024. (XII. 6.) önkormányzati rendelete**

**a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A képviselő-testület által elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**III. Delegált választása a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (írásbeli előterjesztés)

*Horváth Zoltánné polgármester elmondja*, hogy a delegálással kapcsolatos előterjesztést mindenki megkapta. Polics József Komló város polgármesterét javasolom delegálni, hiszen ő jelezte, hogy megválasztása esetén elfogadja a megbízást.

*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozza.*

**Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**90/2024. (XII.5.) számú határozata**

**a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsába tag delegálásáról**

Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába 2024. december 5. napjától az önkormányzati ciklus végéig Bodolyabér Község képviselőjeként Polics Józsefet, Komló város polgármesterét delegálja.

A delegált személy a Társulási tanácsban szavazatával teljeskörűen képviseli Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületét.

**Felelős:** Horváth Zoltánné polgármester

**Határidő:** azonnal

**IV. Döntés a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési és a 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai terv elfogadásáról**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (írásbeli előterjesztés)

*Horváth Zoltánné polgármester elmondja*, hogy mint ahogy az előző években, úgy most is döntést kell hoznunk a belső ellenőrzési és a stratégiai terv elfogadásáról. Ezzel kapcsolatban megkaptuk a részletes tájékoztatást, ezért, ha azzal egyetért mindenki, kérem a javaslat elfogadását.

*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozza:*

**Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**91/2024. (XII.5.) számú határozata**

**a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési és a 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai terv elfogadásáról**

Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésében - megtárgyalta a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési és a 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai tervet és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztés 1. és 2. számú mellékleteiben szereplő ellenőrzési terveket jóváhagyja azzal, hogy az éves ellenőrzési terv végrehajtásáról a pénzügyi zárszámadással együtt a jegyző beszámol a testületnek.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** jegyző

**V. A Falugondnok 2024. évi beszámolója**

Előterjesztő: Horváth Zoltánné polgármester – (írásbeli előterjesztés)

*Horváth Zoltánné polgármester elmondja*, hogy a falugondnoki beszámoló kiküldésre került, mindenki

megismerhette, kéri a beszámoló elfogadását.

*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozza:*

**Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
92/2024. (XII.5.) számú határozata**

**a Falugondnok 2024. évi beszámolóról**

Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falugondnoki beszámolót megismerte és elfogadja.

**Felelős:** Horváth Zoltánné polgármester

**Határidő:** azonnal

## **VI. Egyebek**

*Horváth Zoltánné polgármester* elmondja, hogy megkapták a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2024.11.27-i napon hozott határozatait, melyekről nekik is döntést kell hozniuk. Az előterjesztés kiküldésre került. Kéri a határozatok elfogadását.

*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozza:*

**Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
93/2024. (XII.5.) számú határozata**

**a KKTÖT 19-21/2024.(XI.27.) számú döntéseinek elfogadásáról**

Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás:

- 27/2024. (XI.27.) számú Tct. határozatát *A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2024. évi költségvetés módosításának határozat tervezete*

- 28/2024. (XI.27.) számú Tct. határozatát *Beszámoló a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2024. I-III. negyedévi költségvetésének alakulásáról*

- 29/2024. (XI.27.) számú Tct. határozatát *A Komló Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központ behajthatatlan követeléseinek kivezetése 2024. évben*

- 30/2024. (XI.27.) *A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás tagönkormányzatai (Magyarherotelend, Bodolyabér, Magyarszék, Mecsekpölöske, Liget, Oroszló, Egyházaskozár, Bikal, Hegyhátmaróc, Kárász, Köblény, Magyaregregy, Szalatnak, Szárász, Tófi, Máza, Szászvár, Vékény, Hosszúhetény), a Komló Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központ, és a Komló Térségi Családsegítő és Gyermekegészségügyi Szolgálat telephelyein működő számítástechnikai eszközök karbantartásával, rendszereinek üzemeltetésével, ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátása*

- 31/2024. (XI.27.) *A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás és a fenntartásában működő intézmények belső ellenőrzési terve 2025. évre és a 2025-2029. évi stratégiai terve*

tárgyú, 2024. november 27. napján hozott határozatait.

**Határidő:** 2024. december 31.

**Felelős:** Horváth Zoltánné polgármester

*Horváth Zoltánné polgármester* folytatva a napirendi pontot elmondja, hogy a településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a települési önkormányzatoknak önkormányzati főépítést kell alkalmazni. Eddig minden önkormányzatnak egyénileg kellett szerződést kötni a feladat ellátására a főépítéssel, ezután megállapodás alapján az Önkormányzat főépítési feladatait a Társulás munkaszervezeti tevékenységét ellátó Komlói Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazásában álló főépítés látja el.

A megállapodás elkészült, mindenki elolvashatta, kéri annak elfogadását.

*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában.*

*A képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozza:*

**Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**94/2024. (XII.5.) számú határozata**

**a főépítési feladat ellátási megállapodás elfogadásáról**

Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a főépítési feladat ellátási megállapodást.

Felhatalmazza polgármestert a megállapodás aláírására.

*A megállapodás tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Felelős:** Horváth Zoltánné polgármester

**Határidő:** azonnal

*Horváth Zoltánné polgármester* elmondja, hogy megkapták az előterjesztést, abban látható, hogy a Pécsi Tankerületi Központ a korábbi véleményezésnek megfelelően megküldte az általa meghatározott iskolai körzethatárokat, mely Bodolyabér település tekintetében nem tartalmaz változást. Ezt kell most elfogadni a testületnek.

*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozza:*

**Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**95/2024. (XII.5.) számú határozata**

**a Pécsi Tankerületi Központ által meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárok elfogadásáról**

Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécsi Tankerületi Központ által meghatározott általános iskolai körzethatárokkal egyetért.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2025. február 15.

**Határozatról értesül:** Pécsi Tankerületi Központ

Iráttár

*Horváth Zoltánné polgármester* átadja a szót Epstein Ferenc jegyző úrnak.

*Epstein Ferenc jegyző* a polgármesteri illetmény és költségtérítés emeléssel kapcsolatban írt előterjesztését felolvassa. Kiemeli, hogy a képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, viszont alakszerű határozatban nyilatkoznia kell az Möt. rendelkezései alapján, hogy milyen összegű illetmény és költségtérítés illeti meg a település polgármesterét.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A polgármester jelzi az érintettségét, a képviselő-testület nem zárja ki a szavazásból.

*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 1 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozza:*

**Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**96/2024. (XII.5.) számú határozata**

**a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról**

A Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményét – figyelembevéve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 146/M. §-ban foglaltakat - 2024. október 1-től az Möt. 71. § (4) bekezdés a) pontja alapján bruttó 883.700.- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Möt. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 132.555.- Ft-ban állapítja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ungi Zsolt alpolgármester

*Horváth Zoltánné polgármester* elmondja, hogy az önkormányzatunk Roma Nemzetiségi Önkormányzat által használt helyisége olyan állapotban van, hogy nem lehet használni. Pályázatot nyújtottak be a felújítására, amennyiben nyernek a felújítás után használható lesz. A berendezéséről ők gondoskodnak. Nekünk engedélyeznünk kell a helyiség felújítását.

*Ambrus Norbert képviselő:* Mi lesz a következő ciklusban? Ha nyernek a pályázaton, felújítják és ha mások lesznek a döntéshozók?

*Epstein Ferenc jegyző:* Kötelező helyiséget biztosítani részükre. Januárban felül kell vizsgálni a közigazgatási szerződést, akkor lehet pontosítani, módosítani a szerződést.

*Horváth Zoltánné polgármester:* Elindult egy kommunikáció az elnökkel az évvégi rendezvényekkel kapcsolatban.

A mikulás csomag osztása is már közösen történt.

*További kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában.*

*A képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatokat hozza:*

**Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**97/2024. (XII.5.) számú határozata**

**a Roma Nemzetiségi Önkormányzat helyiségének felújításáról**

Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyt ad a Roma Nemzetiségi Önkormányzat által használt helyiség felújítására.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Horváth Zoltánné polgármester

**Horváth Zoltánné polgármester** elmondja, hogy kiírásra került a KAP-RD43-1-24 kódszámú pályázat a külterületi utak fejlesztésére. Egyeztetett Magyarhertelend polgármesterével, hogy lenne lehetőség arra, hogy közösen pályázzanak. A kilátótól turista útvonalat lehetne kiépíteni a bodolyai szőlőhegyig.

**Ambrus Norbert képviselő:** Az alsó út számunkra fontosabb lenne.

**Horváth Zoltánné polgármester:** Ha a szőlőhegyen legalább egy út elkészül a gazdák felé is teljesítenénk már valamit. Egyelőre tájékoztatta a testületet a lehetőségéről, Döntést majd később kell hozni.

**Horváth Zoltánné polgármester** elmondja, hogy az önkormányzat Szabóné Geibl Gabriella ellen folytatott pere lezárult. Kihívták a földmérőt, a kerítés áthelyezésre került egy rövid szakaszt kivéve.

**Horváth Zoltánné polgármester** tájékoztatta a képviselőket, hogy a közművelődési alkalmazott béréhez történő hozzájárulást kifizették Magyarhertelendnek, nem kell jövőre átvinni. A háziorvos is jelezte, hogy az önkormányzatnak 200 ezer forint fizetési kötelezettsége van felé, de ezt csak januárban kell teljesíteni.

**Epstein Ferenc jegyző** elmondja, hogy a polgármesterek a novemberi együttes ülés előtt beszéltek a pedagógus béremeléshez kapott támogatás felhasználásáról. Az év eleji információktól eltérően kiderült, hogy a kapott támogatással szemben csak a pedagógusok részére kifizetett juttatás számolható el. A fel nem használt, vagy másra használt összeget vissza kell fizetni. Az a döntés született, hogy támogatást nem szeretnénk visszafizetni, így a még fel nem használt összeg jutalom címén került számfejtésre. Az intézményen belüli feszültséget elkerülendő arról is döntés született, hogy az intézmény rendelkezésére álló költségvetésből a többi dolgozó is kapjon jutalmat. Bakó Norbert magyarhertelendi polgármester ezt követően felvetette, hogyha az óvodákban és bölcsődékben minden dolgozó kap jutalmat, akkor a hivatali dolgozók is megérdemelnék. A hivatal költségvetése viszont nem teszi lehetővé csak abban az esetben, ha a fenntartó önkormányzatok adnak át pénzt erre a célra. Jelenleg is vannak kifizetetlen számláink. A javaslat szerint a dolgozók nettó 100.000, - Ft-os jutalmához az önkormányzatok mindegyikének 340.000, - Ft-ot kellene átadnia a hivatal részére.

**Horváth Zoltánné polgármester** elmondja, hogy azon dolgozóknak a munkájával, akikkel neki közvetlen kapcsolata van nagyon elégedett. A pénzügyi helyzetük lehetővé teszi a településre jutó rész vállalását, így javasolja a 340.000,- Ft átadását a hivatalnak a dolgozók jutalmazása céljára.

*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont elfogadásának tárgyában. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi rendeletet hozza:*

**Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**98/2024. (XII.5.) számú határozata**


**a Magyarhertelendi Közös Önkormányzati Hivatal támogatásáról**

Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 340.000, - Ft-ot átad a Magyarhertelendi Közös Önkormányzati Hivatal részére a hivatali dolgozók év végi jutalmazására.


**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Horváth Zoltánné polgármester

További kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a nyilvános ülést 18:55órákor bezárja.

  
**Horváth Zoltánné**  
polgármester



  
**Epstein Ferenc**  
jegyző



**Melléklet:**

**MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött egyrészről

.....Önkormányzata (székhely:.....) a továbbiakban  
Önkormányzat, képviseli..... polgármester,

másrészről a

Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás (7300 Komló, Városház tér 3.) a továbbiakban  
Társulás, képviseli **Polics József** Elnök,

(a továbbiakban együtt: felek) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

**I. Előzmények**

- 1.) Felek tudomással bírnak arról, hogy A Magyar Építészetéről szóló 2023. évi C törvény (továbbiakban: Méptv.) 56. § (1) bekezdése kimondja, hogy a településtervezési és a településképvédelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a települési önkormányzatok – a fővárosban a fővárosi önkormányzat és a fővárosi kerületi önkormányzatok – önkormányzati főépítészt alkalmaznak.
- 2.) A megállapodást a felek a Méptv. foglaltakra figyelembevételével kötik meg, mely rögzíti, hogy a községi jogállású település a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítészt.

**II. A megállapodás tárgya**

- 1.) Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat főépítész feladatait a Társulás munkaszervezeti tevékenységét ellátó Komlói Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazásában álló főépítész látja el a Méptv.-ben, valamint a Főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján az alábbiak szerint:

**Az önkormányzati főépítész tevékenység során ellátandó feladatok:**

- a) vezeti a helyi építészeti tervtanácsot, ha e törvény vagy az önkormányzat döntése alapján ilyen működik azon a településen, ahol a főépítész feladatot ellátja,
- b) közreműködik a kézikönyv és a településterv előkészítésében, módosításában, és gondoskodik az abban foglaltak végrehajtásáról,
- c) szakmailag közreműködik a településképi bejelentési és kötelezési eljárás során a döntés előkészítésében – ideértve a helyi emlékeket és a műemléki környezetben lévő nem műemlék építményeket érintő településképi bejelentési és kötelezési eljárásokat is –,
- d) szakmailag előkészíti a településképi véleményezési eljárás során a véleményt, kivéve ha a település közigazgatási területére kiterjedő illetékességgel működik helyi építészeti tervtanács, és az önkormányzat rendeletében a településképi véleményezés szakmai előkészítését – a főépítész helyett – a helyi építészeti tervtanács hatáskörébe utalja,
- e) elősegíti az építészeti örökség – különösen a helyi emlékek – védelmét,
- f) ellátja az önkormányzati rendeletben meghatározott egyéb feladatokat.

- g) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatallal és az érintett önkormányzatok főépítészeivel együttműködve elősegíti az illetékességi területét érintő területrendezési és településrendezési tervek összhangjának kialakítását,
- h) folyamatosan figyelemmel kíséri a rendezési eszközök hatályosulását, tapasztalatairól az érintett önkormányzat által meghatározott gyakorisággal tájékoztatást ad, és négyévente összefoglaló jelentést készít a képviselő-testület (közgyűlés) részére,
- i) közreműködik a kulturális örökség védelméről szóló törvényben foglaltakkal, valamint a kulturális örökség védetté nyilvánításának részletes szabályairól szóló miniszteri rendeletben foglaltakkal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában,
- j) szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a térség, illetve a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását,
- k) közreműködik a területrendezési tervek és a településrendezési tervek nyilvántartására, a szabályozásokon alapuló adatszolgáltatásra és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség megállapítására vonatkozó helyi szabályok előkészítésében,
- l) részt vesz – szükség szerint adatok szolgáltatásával – az illetékességi területére vonatkozó területi és települési információs rendszerek kialakításában és működtetésében,
- m) gondoskodik a helyi tervtanács nyilvántartásának vezetéséről, és abból adatokat szolgáltat az állami főépítésznek,
- n) A települési, a térségi főépítész látja el a települési önkormányzat településrendezési tervének, helyi építési szabályzatának, települési arculati kézikönyvének és településképi rendeletének elkészítésével, felülvizsgálatával összefüggő következő feladatokat:
- o döntésre előkészíti a rendezés alá vonandó területre vonatkozó javaslatot, a tervezési megbízás feltételeit és követelményeit,
  - o elkészíti az előzetes tájékoztatást az érdekelt államigazgatási szervek, az érintett állampolgárok, szervezetek, érdek-képviselői szervek, valamint a szomszédos és az érintett egyéb települések önkormányzati szervei részére a rendezés, a településképi védelem helyéről, céljáról, várható eredményéről,
  - o a településrendezési terv készítése során folyamatosan együttműködik a tervezőkkel és képviseli az önkormányzat érdekeit,
  - o szervezi és irányítja a településrendezési terv véleményezési eljárásait, ezek során biztosítja a településrendezési terv készítésének nyilvánosságát,
  - o a véleményezési eljárás befejezését követően a beérkezett észrevételek figyelembevételével döntésre előkészíti a településrendezési tervet,
  - o gondoskodik a megállapítás során hozott változtatások átvezetéséről, illetőleg szükség szerint az újbóli véleményeztetés lefolytatásáról,
  - o nyilvántartást vezet a település, illetve a térség területére készült településrendezési tervekről, valamint – amennyiben az információtechnológiai feltételei biztosítottak – gondoskodik a hatályos településrendezési terveknek az önkormányzat honlapján történő közzétételéről,
  - o szakmai konzultáción vesz részt és tájékoztatást ad a hatályos településképi rendeletben foglaltakról,
  - o előkészíti az önkormányzat településképi védelemmel kapcsolatos szabályozását, figyelemmel kíséri annak érvényesülését és gondoskodik az azzal összefüggő nyilvántartás vezetéséről,
  - o külön jogszabályban foglaltak szerint, illetékességi területét érintően vezeti a települési önkormányzat, illetve a települési önkormányzatok társulása által működtetett építészeti-műszaki tervtanácsot,

- o nyilvántartást vezet az építészet-műszaki tervtanácson tárgyalt tervdokumentációkról.
- o) A települési, a térségi főépítész a munkaköri leírásában foglaltak szerint részt vesz a településpolitikai, településüzemeltetési, az önkormányzatok ingatlanvagyon-gazdálkodási programjának és településfejlesztési tervének, elkészítésében és egyeztetésében, továbbá az ágazati koncepciók települést érintő részeinek összehangolásában és véleményezésében. Szakmai véleményével segíti az önkormányzatnak az előzőekkel kapcsolatos döntéseinek előkészítését, állásfoglalásainak kialakítását.

### III. Egyéb rendelkezések

- 1.) A feladat ellátásához várhatóan a központi költségvetés 2025. évtől feladat finanszírozást biztosít. A feladat finanszírozást a Társulás igényli az Önkormányzat nevében és az elszámolást is a Társulás végzi. A Társulás a feladat ellátás fedezetéül szükséges finanszírozás összegét a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal, mint feladatellátó részére átadott pénzeszközként biztosítja. Amennyiben a finanszírozás nem biztosít összességében fedezetet a feladat ellátására, úgy a Társulás tagönkormányzatai külön megállapodást kötnek a szükséges többletforrás biztosításáról, amelyet a Társulás költségvetésében kell tervezni. Felek alapelvként rögzítik, hogy az esetlegesen szükséges többletforrást lakosságszámarányosan kívánják biztosítani.
- 2.) Jelen megállapodás 2025. január 1. napjától határozatlan időtartamra szól.
- 3.) Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodást kizárólag az év végével, a tárgyév november 30. napjáig a másik féllel írásban közölve lehet egyoldalúan felmondani. A megállapodás megszűnik a felek közös megegyezésével, valamint bármelyik fél rendkívüli felmondásával. Rendkívüli felmondásnak a másik fél súlyos szerződésszegő, vagy jogszabályt sértő magatartása esetén van helye.
- 4.) Felek megállapodnak abban, hogy a szerződést kölcsönös egyeztetés alapján közösen, kizárólag írásban módosíthatják.
- 5.) Felek vállalják, hogy a megállapodás időtartama alatt folyamatosan együttműködnek.
- 6.) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Möt., és a Ptk. rendelkezései, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
- 7.) Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.
- 8.) Jelen megállapodás 6 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Önkormányzatot, 3 példány a Társulást illeti meg.

Komló, .....

.....  
... polgármester  
..... Önkormányzat

.....  
Polics József elnök  
Komlói Kistérség Többcélú  
Önkormányzati Társulás

**Bodolyabér Község Önkormányzat**

**Képviselő-testület**

**Jelenléti ív**

Készült Bodolyabér Község Önkormányzat képviselő-testületének  
2024. december 5. napján megtartott **nyílt** ülésén.

Horváth Zoltánné polgármester Horváth Zoltánné

Ungi Zsolt alpolgármester Ungi Zsolt

Ambrus Norbert képviselő Ambrus Norbert

Horváth Adrienn képviselő Horváth Adrienn

Schmelczerné Gál Ildikó képviselő Schmelczerné Gál Ildikó

Epstein Ferenc jegyző Epstein Ferenc